PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO:

1.1. OBJETO: empresa especializada em prestação de serviços técnicos de engenharia e arquitetura, para atendimento das necessidades da Secretaria da Educação deste Município, conforme Lotes distintos e especificações constantes do Anexo I e II, deste Termo de Referências.

1.2. PRAZOS: O prazo para prestação dos serviços constantes do subitem 1.1 serão distintos, conforme descrições individuais dos lotes. O contrato de prestação de serviços será de 12 (doze) meses, contados da assinatura do instrumento contratual, podendo ser prorrogados por iguais e sucessivos períodos, conforme disposto no Art. 57 da Lei Federal n° 8.666/93 e alterações posteriores.

1.3. **LOTE 01:** A empresa especializada, com profissionais habilitados (engenheiro/arquiteto), deverá elaborar projetos completos (arquitetônico e complementares, conforme descrito abaixo) e com as especificações relevantes para compreensão de materiais. Todos documentos de especificações técnicas, memorial descritivo, orçamentos detalhados, com memória de cálculo, deverão estar coerentes e compatibilizados entre si (projetos, planilhas e documentos) para que não comprometam a execução das obras públicas solicitadas, referentes à área da educação:

- Ampliações de Escolas, Construções Novas para escolas e Reformas prediais da Educação, numa área aproximada de 2.000 m²;
- Prédios Pavilhões/ginásios poliesportivos, telheiros, numa área aproximada de 2.000 m²;

OBS: Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado.

- Em caso de obras novas e ampliações, os projetos deverão ser aprovados junto aos órgãos competentes,

1.4. A empresa especializada, com profissionais habilitados (engenheiro/arquiteto), deverá elaborar projetos completos (arquitetônico e

complementares, conforme descrito abaixo) e com as especificações relevantes para compreensão de materiais. Documentos de especificações técnicas, memorial descritivo, orçamentos detalhados, com memória de cálculo, todos materiais entregues deverão estar coerentes e compatibilizados entre si (projetos, planilhas e documentos) para que não comprometam a execução das obras públicas solicitadas, referentes à área da educação, conforme Lotes individuais abaixo:

1.4.1. **LOTE 02: Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Vila São Jorge**: A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia. Esta quadra deverá possuir piso de concreto, cobertura metálica com telha termoacústica e arquibancadas, com uma área estimada de 800,00m². Prazo para entrega Demais detalhes deverão ser definidos pelo setor de Projetos da Prefeitura;

1.4.2. **LOTE 03: Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Gonçalves Dias:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia. Esta quadra deverá possuir piso de concreto, cobertura metálica com telha termoacústica e arquibancadas, com uma área estimada de 800,00m². Demais detalhes deverão ser definidos pelo setor de Projetos da Prefeitura;

1.4.3. **LOTE 04: Ginásio com quadras Poliesportivas para a EMEF Santo Antônio:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Ginásio com quadra Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia. Esta quadra deverá possuir piso de concreto, cobertura metálica com telha termoacústica, arquibancadas, vestiários masculino/feminino completos (sanitários, lavatórios e chuveiros), com uma área estimada de 950,00m². Demais detalhes deverão ser definidos pelo setor de Projetos da Prefeitura;

1.4.4. **LOTE 05: Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia. Esta ampliação deverá contemplar: duas salas de aulas, sanitários acessíveis conforme NBR 9050, pátio coberto e Sala administrativa. A empresa deverá considerar no projeto a demolição do prédio de madeira existente e adaptação da cozinha, sanitários e refeitório existentes, com uma área estimada de 400,00m². Demais detalhes deverão ser definidos pelo setor de Projetos da Prefeitura;

OBS: Estes Projetos deverão ser executados no escritório da empresa contratada e deverão ser entregues aprovados junto aos órgãos competentes.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

Entende-se por projetos completos, a realização dos seguintes itens:

2. ENTREGA DE ANTE-PROJETO E PROJETOS

2.1.1. Anteprojeto

- Deverá ser apresentado anteprojeto no caso de: ampliações de edificações/ reformas que interfiram no lay-out e projetos novos.
- O anteprojeto deverá ser apresentado à equipe técnica da Secretaria de Planejamento, Obras e Viação para aprovação, constando planta de localização, planta-baixa mobiliada com respectivas medidas e níveis, corte esquemático (definindo alturas de pé-direito, telhado, reservatório, entre outros elementos relevantes) e maquete volumétrica digital, quando necessário.

2.1.2. Projeto Arquitetônico

- Planta de situação – escala 1/1000;
- Planta de localização, com demarcação de acessos, vegetações, se houver, entrada de energia e hidrômetro – escala 1/250 ou 1/500;
- Planta de cobertura do telhado – escala 1/250;
- Planta-baixa da edificação, conforme o n° pavimentos – esc 1/50;
- Mínimo de 4 cortes, (ou a quantidade necessária para compreensão dos principais pontos relevantes do projeto) – esc 1/50;
- Fachadas, todos os lados da edificação – esc 1/50;
- Planta com detalhamento das esquadrias com planilha de quantidades, área, tipo e dimensões. – esc. 1/25;
- Planta de Revestimentos com planilha de especificações – esc. 1/50;
- Maquete volumétrica tridimensional (3D), demonstrando as principais perspectivas, apresentando no mínimo 04 imagens renderizadas para uso de publicidade/cartaz.

2.1.3. Projeto Estrutural e Fundações

- Planta de locação das sapatas/microestacas c/ detalhamentos de formas e armaduras/ferragens; esc 1/50;
- Planta baixa da viga de fundação/pedra de alicerce c/ detalhamentos de formas e armaduras/ferragens; esc 1/50;
- Planta baixa com pilares/colunas, vigas e cinta de amarração c/ detalhamentos de formas e armaduras/ferragens; esc 1/50;
- Planta baixa das lajes pré-moldadas c/ detalhamentos de formas, escoramentos e armadura/ferragens; esc 1/50;

- Plantas baixas vigas intermediárias e vigas cinta, respectivamente, do térreo e pav. Superior especificando as características técnicas de dimensões, resistências e detalhes construtivos das peças estruturais.
- Planilha com quantidade de aço/ferro, formas e volumes de concreto.
- OBS.: No caso de ampliações e prédios novos, a empresa deverá fazer a sondagem de solo da área, sem custo para o município.

2.1.4. Projeto Elétrico

- Planta de localização (esc 1/250) e detalhamentos da entrada de energia elétrica (esc 1/25); O ramal de ligação para entrada de energia elétrica deverá ser localizado em conjunto com a fiscalização;
- Planta-baixa dos pavimentos da instalação elétrica, quadro de cargas, diagrama unifilar do quadro de cargas e simbologia – esc 1/50;
- Planta-baixa do pavimento (s) das instalações complementares, de telefone, antena de TV e sistema de alarme com simbologia – esc 1/50;

2.1.5. Projeto Hidrossanitário

- Planta de localização (esc 1/250) apresentando a localização do sistema de tratamento, ponto de abastecimento de água e o reservatório.
- Planta baixa do pavimento (s) da instalação sanitária e simbologia – esc 1/50;
- Planta-baixa do pavimento (s) da instalação hidráulica, apresentando, barrilete, colunas de água fria, estereogramas com cotas das alturas dos pontos e simbologia – esc 1/50;
- Planta-baixa do reservatório de água, barrilete e simbologia – esc 1/50;
- Plantas de cobertura e de pavimentos demonstrando os tubos de queda, caixas de passagem pluvial com as respectivas simbologias utilizadas e detalhamentos das calhas, quando necessário – esc 1/50;
- Detalhamentos do sistema de tratamento de efluentes e do reservatório (esc 1/25); Apresentar o cálculo do dimensionamento do tratamento mínimo composto de fossa séptica e filtro anaeróbio;
- Observação: Os dimensionamentos das canalizações deverão constar em todos os trechos da canalização hidráulica, sanitária e pluvial.

2.1.6. Projeto de Prevenção contra Incêndio (PPCI)

- Planta de situação (esc 1/1000) e localização (esc 1/250) e detalhamentos do sistema de prevenção contra incêndios (esc 1/25);
- Planta-baixa do pavimento (s) da instalação dos sistemas de combate a incêndio (reservatório, canalizações, hidrantes, extintores, iluminação de emergência, placas de sinalização) – esc 1/50; detalhamentos dos sistemas. Planta com ppci para aprovação junto ao corpo de bombeiros.

- Preenchimento das planilhas e documentos necessários junto ao Corpo de Bombeiros,
- Encaminhamento e acompanhamento do projeto/processo até a sua aprovação.
- Obs: A empresa deverá entregar junto com o Projeto de PPCI, o alvará de aprovação junto ao CBMRS de3 Portão.

2.1.7. Aprovação junto à Prefeitura Municipal

- Os projetos referentes às obras novas e de ampliações/acréscimos deverão ser aprovados conforme a legislação municipal em vigor, atendendo aos itens exigidos pelo mesmo.

3. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

3.1. CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL

Atestado(s) fornecido(s) pela empresa especializada ou dos profissionais (engenheiro/arquiteto) responsáveis pela empresa, devidamente registrados no CREA ou CAU, acompanhados de Certidão de Acervo Técnico (CAT), emitida pelo respectivo conselho, onde fique comprovando que a empresa especializada ou profissional engenheiro/arquiteto já prestou serviços em conforme descritos no item 2 para no mínimo de 1.000,00 m² em edificações para atividade educacional.

3.1.1. compatibilização de projetos executivos de arquitetura e complementares com área mínima de 1.000,00 m², contemplando, no mínimo, projetos de ginásios ou pavilhões em estruturas metálicas, projeto de fundações e estruturas, instalações elétricas, telefônicas, de TV, rede lógica, projeto luminotécnico, projeto de instalações hidrossanitárias, projeto de Prevenção contra Incêndio (PPCI), projeto de climatização, ventilação e exaustão, projeto de instalações prediais de águas pluviais, memorial descritivo e orçamento;

3.1.2. projeto executivo arquitetônico e de reforma com área mínima de 1.000,00m²

3.2. ARQUITETO E URBANISTA OU ENGENHEIRO CIVIL

Profissional com habilitação para o desempenho de atividades relacionadas a projeto, execução e/ou fiscalização de obras devendo ser integrante do quadro permanente da licitante do profissional, com experiência comprovada nas seguintes áreas:

3.2.1. Fundações com área mínima de 1.000m²

3.2.2. Projeto estrutural com área mínima de 1.000m²

3.2.3. - Projeto climatização, exaustão e ventilação com área mínima de 1.000,00m²;
3.2.4. - Projeto de instalações prediais hidrossanitárias com área mínima de 1.000,00m²;
3.2.5. - Projeto de instalações prediais de águas pluviais com área mínima de 1.000,00m²;
3.2.6. - Projetos de PPCI com área mínima de 1.000,00m²

4. DAS OBRIGAÇÕES

4.1. O profissional contratado deverá:

4.1.1. Estar com o vínculo ativo junto ao conselho de classe (CREA/CAU).
4.1.2. Software legalizado, para a elaboração dos projetos em plataforma CAD, ou compatível, desde que possa seja possível a conversão dos em arquivos (DWG), sem perda de informações;
4.1.3. Disponibilizar uma cópia final dos arquivos originais em DWG e PDF em meio magnético (CD–ROM, PEN DRIVE ou na nuvem) dos projetos completos, planilhas e documentos (memorial descritivo, memória de cálculo, orçamentos);
4.1.4. Orçamentos detalhados discriminados com a memória de cálculo, por item e sub-item de quantidades de serviços e preços, conforme modelo FRANARIN, SINAPI ou similar, a ser escolhido pela fiscalização da prefeitura, sempre entregues com a versão mais atual disponível;
4.1.5. Caso o item/sub-item não seja encontrado no FRANARIM ou SINAPI a composição deverá ser elaborada e apresentada com no mínimo 3 orçamentos distintos, com cotações de empresas que possuam CNPJ, fornecendo endereço e telefone dos mesmos;
4.1.6. Cronograma físico-financeiro em meses;
4.1.7. Anotação de responsabilidade técnica (ART) ou Registro de responsabilidade técnica de todos os projetos contratados/elaborados projetos arquitetônico, fundações, estrutural, hidrossanitário e elétrico, pluvial e PPCI;
4.1.8. No caso de reforma, a empresa será responsável pelo levantamento e conferência de medidas do local;
4.1.9. Todos os projetos e documentos (memorial descritivo, orçamentos, entre outros) deverão ser compatibilizados e revisados;
4.1.10. Projetos para a aprovação deverão tramitar juntamente com o projeto executivo respeitando as legislações vigentes.
4.1.11. Toda e qualquer alteração será de responsabilidade da(o) contratada(o);

4.1.12. Entregar 02 cópias impressas e aprovadas, sendo 01 via para a obra e outra para arquivo da Administração.

4.2. O município irá fornecer:

4.2.1. Matrícula atualizada do imóvel, no caso de ampliações e prédios novos;

4.2.2. Documentos para a regularização da situação cadastral ou de terreno;

4.2.3. Lay-out da planta de situação, e quando houver, da planta-baixa da área conforme cadastro municipal;

4.2.4. Modelo Básico/Padrão de especificações técnicas padrão. A partir deste modelo itens poderão ser acrescentado, excluídos ou ainda podem ser sugeridos itens que contribuam para melhoria dos mesmos, conforme necessidade desta obra e/ou critérios da fiscalização.

5. Prazo de entrega dos projetos

5.1. **Lote 01:** Todos os anteprojetos deverão ser apresentados em até 10 dias a contar da assinatura deste e conforme demanda da secretaria. Após a aprovação do anteprojeto pelo setor de Engenharia e Projetos, o contratante terá os seguintes prazos:

5.1.1. Projeto Reforma: Após a aprovação do anteprojeto a empresa deverá entregar o projeto final em 20 dias.

5.1.2. Projetos de ampliação e projetos novos: 20 dias.

5.2. Todos os anteprojetos deverão ser apresentados em até 10 dias a contar da assinatura deste. Após a aprovação do anteprojeto pelo setor de Engenharia e Projetos, o contratante terá os seguintes prazos:

5.2.1. **Lote 02: Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Vila São Jorge**: Após a aprovação do anteprojeto a empresa deverá entregar o projeto final em 20 dias.

5.2.2. **Lote 03: Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Gonçalves Dias:** Após a aprovação do anteprojeto a empresa deverá entregar o projeto final em 20 dias.

5.2.3. **Lote 04: Ginásio com quadras Poliesportivas para a EMEF Santo Antônio:** Após a aprovação do anteprojeto a empresa deverá entregar o projeto final em 20 dias.

5.2.4. **Lote 05: Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas:** Após a aprovação do anteprojeto a empresa deverá entregar o projeto final em 20 dias.

Observação: Os prazos para entrega deverão ser cumpridos a riscas, no caso de não cumprimento, serão aplicadas as multas previstas em contrato.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

6. Custo/Pagamento:

6.1. **Lote 01:** Os custos dos serviços a serem prestados para o Lote 01 deste Termo de Referência deverão ser apresentados na forma de R$/m2 do projeto completo (projetos-especificações - orçamentos). O pagamento será realizado 20% na apresentação do anteprojeto, 60% serão pagos na aprovação do projeto junto ao Setor de Engenharia a Projetos e 20% serão liberados para pagamento somente após a conferência do setor, com prazo máximo de análise de 15 dias. Este pagamento será em parcela única (de cada projeto solicitado), quando da entrega e aceitação por parte da equipe de planejamento ou na entrega final, após o aceite final dos projetos, se for em concordância com a contratada.

6.2. **Lote 02 – Lote 03 – Lote 04 e Lote 05:** Os serviços a serem prestados nestes lotes, deverão ser pagos de forma individual. O pagamento de cada item deverá ser realizado da seguinte maneira: 20% na apresentação do anteprojeto, 60% serão pagos na aprovação do projeto junto ao Setor de Engenharia a Projetos e 20% serão liberados para pagamento somente após a conferência do setor, com prazo máximo de análise de 15 dias. Este pagamento poderá ser liberado conforme descrição acima ou na entrega Final e aceitação por parte da equipe de planejamento, se for em concordância com a contratada.

Portão, 31 de Julho de 2019.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

ANEXO I

MODELO PROPOSTA PREÇOS

Prefeitura Municipal de Portão

PROPOSTA FINANCEIRA

Segue abaixo os valores para prestação de serviços constantes do objeto:

Item Descrição:

ITEM	OBJETO	OBSERVAÇÃO	VALOR R$	% PREÇO
Lote 01	Realização de projetos completos, com especificações técnicas e orçamentos detalhados para obras públicas diversas, conforme item 1.3 deste Termo de Referência.	Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, conforme demanda da Secretaria da Educação, ficando ao encargo da empresa o fornecimento de todo material, mão-de-obra, etc..., necessários a perfeita execução do contrato. Preço por m²	R$	%
Lote 02	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Vila São Jorge:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia.	Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, ficando ao encargo da empresa o fornecimento de todo material, mão-de-obra, etc..., necessários a perfeita execução do contrato. Preço Global por m².	R$	%

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

ITEM	OBJETO	OBSERVAÇÃO	VALOR R$	% PREÇO
Lote 03	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Gonçalves Dias:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia.	Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, ficando ao encargo da empresa o fornecimento de todo material, mão-de-obra, etc..., necessários a perfeita execução do contrato. Preço Global por m².	R$	%
Lote 04	**Ginásio com quadras Poliesportivas para a EMEF Santo Antônio:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia.	Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, ficando ao encargo da empresa o fornecimento de todo material, mão-de-obra, etc..., necessários a perfeita execução do contrato. Preço Global por m².	R$	%
Lote 05	**Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas:** A empresa deverá elaborar um projeto completo de Quadra Coberta Poliesportiva em local indicado pelo setor de Projetos e Engenharia.	Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, ficando ao encargo da empresa o fornecimento de todo material, mão-de-obra, etc..., necessários a	R$	%

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

ITEM	OBJETO	OBSERVAÇÃO	VALOR R$	% PREÇO
		perfeita execução do contrato. Preço Global por m².		

OBSERVAÇÃO: A contratação poderá ser feita de forma individual, conforme os itens individuais apresentados acima.
Levando em consideração o menor preço Global de cada item.

PREÇO GLOBAL POR EXTENSO: .....(.....)
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS.
PRAZO DE ENTREGA: Conforme Termo de Referência.
CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Conforme Termo de Referência.

COTAÇÃO POR TIPO DE SERVIÇO			
ITEM	TIPO PROJETO m²	VALOR	% representativo do valor global
Lote 01	- Projeto planialtimétrico, por m²	R$	%
	- Projeto de sondagem, m²	R$	%
	- Projeto arquitetônico, por m²	R$	%
	- Projeto estrutural, por m²	R$	%
	- Projeto de instalações elétricas,	R$	%
	- Projeto de alarme e CFTV, por m²	R$	%
	- Projeto de PPCI, por m²	R$	%
	- Projeto de instalações hidrossanitárias prediais, por m²	R$	%
	- Projeto de instalações prediais de águas pluviais, por m²	R$	%
	- Projeto luminotécnico, por m²	R$	%
	- Projeto de rede lógica e telefonia, por m²	R$	%
	- Projeto climatização, ventilação e exaustão,	R$	%

	por m² - Projeto de paisagismo, por m² - Projeto de pavimentação diversos (blocos de concreto intertravado, concreto, basalto, entre outros) . **TOTAL POR m²**	 R$ R$ **R$**	 % % **%**
Lote 02	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Vila São Jorge** (Área aprox. 800m²)Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$**	**%**
Lote 03	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Gonçalves Dias** (Área aprox. 800m²)Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$**	**%**
Lote 04	**Ginásio com quadras Poliesportivas para a EMEF Santo Antônio** (Área aprox. 950m²)Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$**	**%**
Lote 05	**Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas:** (Área aprox. 400m²) Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$**	**%**
VALOR GLOBAL (Soma dos itens da Parte 01 e Parte 02)		**R$**	**100,00%**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

ANEXO II

PREÇO MÁXIMO ESTABELECIDO PELO MUNICÍPIO

Item SERVIÇOS

LOTE 01:
Realização de projetos completos e compatibilizados, com especificações técnicas e orçamentos detalhados para obras públicas relacionadas com a Secretaria da Educação, tais como:

- Ampliações de Escolas, Construções Novas para escolas e Reformas prediais da Educação, numa área aproximada de 2.000 m²;
- Pavilhões/ginásios poliesportivos, telheiros, numa área aproximada de 2.000 m²;

Observação:
- Estes serviços deverão ser executados no escritório da empresa/profissional contratado, conforme demanda/necessidades da Administração.

ITEM	TIPO PROJETO m²	VALOR
Lote 01	- Projeto planialtimétrico, por m²	R$ 1,00
	- Projeto de sondagem, m²	R$ 1,00
	- Projeto arquitetônico, por m²	R$ 10,00
	- Projeto estrutural, por m²	R$ 5,00
	- Projeto de instalações elétricas,	R$ 2,00
	- Projeto de alarme e CFTV, por m²	R$ 2,00
	- Projeto de PPCI, por m²	R$ 2,00
	- Projeto de instalações hidrossanitárias prediais, por m²	R$ 2,00
	- Projeto de instalações prediais de águas pluviais, por m²	R$ 2,00
	- Projeto luminotécnico, por m²	R$ 2,00
	- Projeto de rede lógica e telefonia, por m²	R$ 2,00
	- Projeto climatização, ventilação e exaustão, por m²	R$ 2,00
	- Projeto de paisagismo, por m²	R$ 0,50
	- Projeto de pavimentação diversos (blocos de concreto intertravado, concreto, basalto, entre outros) .	R$ 1,00
	TOTAL POR m²	**R$ 32,50**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO / RS

Lote 02	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Vila São Jorge** (Área aprox. 800m²) Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$ 20.000,00**
Lote 03	**Quadra Coberta Poliesportiva para a EMEF Gonçalves Dias** (Área aprox. 800m²)Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$ 20.000,00**
Lote 04	**Ginásio com quadras Poliesportivas para a EMEF Santo Antônio** (Área aprox. 950m²)Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$ 23.750,00**
Lote 05	**Ampliação da EMEF Fazenda das Palmas:** (Área aprox. 400m²) Preço global para Projetos Completos **TOTAL POR m²**	**R$13.000,00**

Portão, 31 de julho de 2019